



NARA

Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Bozano

Certifico que o presente documento foi publicado no quadro de publicações oficiais do município.

Bozano/RS 12 / 12 / 13

André Muller Libardoni  
Agente Administrativo  
CPF nº 037.960-00

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 81/2013

"CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA, QUE CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BOZANO E A EMPRESA HUTH SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA. - ME"

O MUNICÍPIO DE BOZANO/RS, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 04.216.419/0001-36, com sede administrativa na Av. Silvio Frederico Ceccato, nº 14, representado por seu Prefeito Municipal, Senhor GEDERSON MORI, brasileiro, casado, agente político, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **HUTH SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA. - ME.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 11.587.307/0001-57, estabelecida na Rua Venâncio Aires, nº 146, Sala A, no Centro do Município de Ijuí/RS, neste ato representada pela proprietária Patrícia Huth, brasileira, solteira, Engenheira Civil, inscrita no CREA/RS nº 150.145, e CPF nº. 000.377.270-52, portador da CI-RG nº. 3075097331, residente e domiciliada na Rua Erno Fritz, nº 318, Bairro Tomé de Souza, na cidade de Ijuí/RS, doravante designada **CONTRATADA**, firmam o presente Contrato Administrativo para a prestação de serviços de fiscalização e acompanhamento da execução do Projeto que visa construção de 42 Unidades Habitacionais, com 45,44m² cada, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

## CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

É objeto deste instrumento a contratação de prestação de serviços profissionais de engenheiro ou arquiteto com responsabilidade técnica de fiscalizar e acompanhar a execução do Projeto de construção de 42 casas em alvenaria, com área individual de 45,44m², a serem implantadas na zona rural do Município de Bozano, através do Programa Minha Casa Minha Vida – Programa Nacional de Habitação Rural – PNHR, em conformidade com o Projeto Técnico, Memorial Descritivo e demais documentos constantes no Anexo I, que integram o presente contrato, independente de transcrição.

## CLÁUSULA SEGUNDA – PRAZO DE EXECUÇÃO

**2.1** O prazo máximo para a execução total das Unidades Habitacionais será de 12 (doze) meses, observando-se os períodos atinentes às etapas contidas no cronograma físico-financeiro.

AA      \$      S



## Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Bozano

**2.1.2** A CONTRATADA deverá iniciar a prestação dos serviços em até dois dias consecutivos contados da assinatura do contrato.

**2.2** A CONTRATADA manterá a execução dos serviços enquanto permanecer a execução das obras.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – EXECUÇÃO**

**3.1** A CONTRATADA executará a prestação dos serviços de acordo com o disposto no Memorial Descritivo, Planilha de Orçamento, Cronograma Físico Financeiro, Projeto Técnico, assim como as demais especificações pertinentes, observando em toda a sua extensão, a aplicação das disposições da ABNT e atendendo igualmente a todos os preceitos emergentes do CREA ou CAU.

**3.2** A CONTRATADA obriga-se ainda a observar todas as determinações exaradas pelo órgão CONTRATANTE no curso de execução e fiscalização do projeto, objetivando a adequada execução dos serviços em conformidade com as especificações constantes no projeto;

**3.2.1** A fiscalização compreende a aplicação de técnicas e metodologias profissionais a serem exercidas exclusivamente pela CONTRATADA.

**3.3** A CONTRATADA obriga-se também a orientar sobre a melhor técnica construtiva, bem assim, as formas e cautelas legais, tanto no que se refere às propriedades circunvizinhas, quanto no que diz respeito ao ordenamento de tráfego de veículos e pedestres, se necessário;

**3.4** Deverá a CONTRATADA fornecer todo o material impresso exigido pelo CONTRATANTE, bem como relatórios, parcial e total de cada unidade habitacional e mapa de evolução de cada obra individualmente até execução final.

**3.5** A CONTRATADA obriga-se a aceitar nos mesmos preços e condições apresentadas na proposta, os acréscimos ou supressões nos itens que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento), conforme disposto no art. 65, §1º da Lei 8.666/93.

**3.6** Para a efetividade dos serviços o profissional receberá toda a informação necessária e orientação de localização de cada obra a ser construída na zona rural do Município, bem como identificação dos beneficiários e projeto hidrosanitário, elétrico e de estrutura.

### **CLÁUSULA QUARTA – OBRIGAÇÕES ADICIONAIS DA CONTRATADA**

Compete a CONTRATADA:



Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Bozano

**4.1** Providenciar como condição para o início da prestação de serviços, o fornecimento da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART junto ao CREA/RS **individuamente**, relativa à sua execução total.

**4.2** Assumir inteira responsabilidade técnica pela execução do objeto contratual, responsabilizando-se por eventuais encargos trabalhistas, tributários, civis e criminais, por todos e quaisquer danos causados a terceiros em razão da prestação de serviço, assegurando o direito regressivo ao CONTRATANTE, caso seja solidária ou subsidiariamente responsabilizado.

**4.3** Fazer cumprir fielmente o Cronograma físico-financeiro de execução das unidades habitacionais, assim como as demais disposições técnicas.

**4.4** Responsabilizar-se pela execução dos serviços aplicados na fiscalização do projeto, durante o qual subsistirá sua responsabilidade.

**4.5** Apresentar, por ocasião dos recebimentos a que fará jus, e sempre que solicitado pelo Contratante, documentação comprobatória dos encargos sociais (INSS e FGTS) e bem assim documentos comprobatórios do fiel cumprimento das obrigações previstas na CLT para com seus empregados que laborarem na obra.

**4.6** A CONTRATADA obriga-se a manter durante toda a execução e vigência do presente contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

## **CLÁUSULA QUINTA - PREÇO:**

**5.1** O preço total a ser pago é o da proposta ofertada pela empresa vencedora da Licitação, na Modalidade Convite nº 28/2013, quantificado em **R\$ 19.320,00 (dezenove mil e trezentos e vinte reais)**.

## **CLÁUSULA SEXTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA**

**6.1** As despesas decorrentes deste contrato correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:

04	SMOVATMA
1.068	Programa Nacional de Habitação Rural – PNHR
3.3.90.13.00.00	Obrigações Patronais
3.3.90.30.00.00	Material de consumo
3.3.90.36.00.00	Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física
3.3.90.39.00.00	Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

*[Handwritten signatures]*



Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Bozano

## CLÁUSULA SÉTIMA - PAGAMENTO:

**7.1** O pagamento será efetuado em até vinte dias após a conclusão de cada etapa de prestação de serviços apresentados pelo Município e desde que aprovados pela Caixa Econômica Federal, por intermédio da tesouraria do Município e mediante apresentação de Recibo de Pagamento a Autônomo – RPA ou apresentação da Nota Fiscal.

**7.2** O RPA emitido pelo prestador de serviço deverá conter, em local de fácil visualização, indicação dos n°s, do contrato administrativo e da Carta Convite.

**7.3** A nota fiscal deve mencionar a etapa do acompanhamento e a fiscalização da execução do projeto de construção das casas habitacionais, e igualmente nos termos da proposta apresentada.

**7.4** Serão processadas as retenções previdenciárias e fiscais nos termos da legislação vigente que regular a matéria.

**7.4.1** O ISS – Imposto Sobre Serviço incidirá na forma que dispuser a legislação vigente.

**7.5** Ocorrendo atraso no pagamento, os valores serão corrigidos, a título de remuneração do capital e compensação da mora, através da incidência dos índices oficiais de remuneração básica e juros aplicados à caderneta de poupança, nos moldes do artigo 1º-F, da Lei Federal nº 9.494/97, com redação dada pela Lei Federal nº 11.960, de 29 de junho de 2009.

## CLÁUSULA OITAVA – REAJUSTE

**8.1** Os valores contratados não serão reajustados.

## CLÁUSULA NONA - DURAÇÃO DO CONTRATO:

**9.1** O presente Contrato vigorará por prazo determinado, tendo início na data de sua assinatura e vigorando pelo período de 12 (doze) meses, período estimado para a execução total das obras e seu recebimento, com a liquidação das obrigações acessórias pelas partes, podendo ser prorrogado pelas partes na forma que dispõe a lei de licitações ou até o prazo máximo para a execução total.

## CLÁUSULA DÉCIMA – FISCALIZAÇÃO DA CONTRATADA

**10.1** O CONTRATANTE exercerá ampla e irrestritamente a fiscalização da fiel execução do objeto deste contrato.

AA G S R



Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Bozano

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - PENALIDADES:

- 12.1** O não início da prestação de serviços no prazo avençado implicará a rescisão contratual, sujeitando o licitante vencedor às penalidades de multa, estipulada no percentual de 3% (três por cento) sobre o valor total do contrato, cumulada com a suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com o Município de Bozano pelo prazo de 1 ano.
- 12.2** O atraso injustificado na execução dos serviços, sujeitará o contratado à multa de 3%, calculada sobre o valor total da contratação, assim como ao acréscimo de mais 0,5% por dia útil de atraso, limitados estes a 10 (dez) dias úteis, prazo após o qual será considerado inexecução contratual.
- 12.3** Em caso de inexecução contratual, a Administração o rescindir unilateralmente, ficando o contratado sujeito a incidência de multa no percentual de 15%, calculada sobre o total atualizado do contrato, mais suspensão temporária de licitar ou contratar com o Município de Bozano pelo período de dois anos, (artigo 87, incisos II e III combinado com o artigo 40 inciso III da Lei 8.666/93), não se aplicando neste caso, as penalidades do subitem anterior.
- 12.4** Verificando-se outras irregularidades na execução das obras, não tipificadas nos itens anteriores, poderá a Administração aplicar as demais penalidades previstas pelo art. 87 da Lei nº 8.666/93, definindo-se quanto a multa o percentual máximo de 15%, a ser dosada pela municipalidade em razão das inconformidades constatadas.
- 12.5** Nenhuma penalidade será aplicada sem a competente instrução prévia de Processo Administrativo Especial – PAE, em que seja ao licitante/contratado assegurado o pleno exercício do contraditório e da ampla defesa, salvo se houver concordância do interessado.
- ## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - RESCISÃO
- 13.1** O presente Contrato poderá ser rescindido, além dos motivos e na forma previstos nos artigos 77, 78 e 79 da Lei nº. 8.666/93, atualizada pela Lei nº. 8.883/94, decorrendo as consequências definidas no artigo 80 do mesmo diploma legal, sem prejuízo de quaisquer outras sanções previstas.
- 13.2** Em havendo a inexecução total ou parcial do Contrato por parte da CONTRATADA, poderá o CONTRATANTE proceder à sua rescisão unilateral, sem prejuízo das penalidades previstas na clausula décima segunda.

*[Handwritten signatures and initials]*



Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Bozano

## CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - VINCULAÇÃO

14.1 O presente contrato encontra-se vinculado a Carta Convite nº 28/2013, parte anexa e integrante deste.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - SITUAÇÕES NÃO PREVISTAS:

15.1 Situações não previstas expressamente neste instrumento contratual regular-se-ão pelo disposto na Carta Convite nº 28/2013, Lei Federal nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 8.883/94, Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, aplicando-se supletivamente as regras gerais e demais princípios de direito público.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – ANEXOS


16.1 Constituem anexos e fazem parte integrante deste Contrato: Projeto Técnico, Memorial Descritivo, Proposta financeira apresentada pela CONTRATADA, Cronograma físico financeiro, Carta Convite nº 28/2013 e demais documentos inerentes.

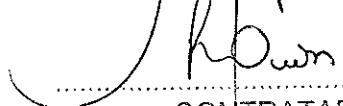
## CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - FORO

17.1 É eleito o Foro da Comarca de Ijuí/RS, para dirimir quaisquer controvérsias decorrentes do presente contrato.

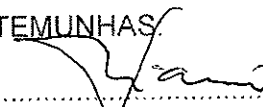
Certos e ajustados, firmam o presente contrato em 03(três) vias de igual teor e forma, que vai assinada e ratificada na presença de 02 (duas) testemunhas, responsabilizando-se as partes por todos os termos, para que deles decorram os esperados efeitos jurídicos.


Bozano/RS, 11 de dezembro de 2013.

  
.....  
CONTRATANTE

  
.....  
CONTRATADA

## TESTEMUNHAS:

1)   
Nome: DARCÍ A. SCHIAVU

2)   
Nome: J. A.

Registre-se e Publique-se.